

Formularz - ceny za wykonanie operatów szacunkowych

		rzeczoznawca			
		Przewidywana ilość operatów	Cena jednostkowa netto	Cena oferty netto (iloczyn A x B)	Cena oferty brutto (wartość C + VAT)
LP	Rodzaj operatu	A	B	C	D
1.	Wycena rynkowej stawki czynszu najmu powierzchni w budynku	18 szt.	..... zł	..... Zł	..... Zł
2.	Wycena rynkowej stawki czynszu najmu lokalu w budynku	11 szt.	..... Zł	..... Zł	..... Zł
3.	Wycena rynkowej stawki czynszu dzierżawy powierzchni gruntu	4 szt.	..... Zł	..... Zł	..... Zł
4.	Wycena rynkowej wartości czynszu najmu powierzchni użytkowej na dachu budynku	3 szt.	..... Zł	..... Zł	..... Zł
5.	Wycena rynkowej wartości stawki najmu sali wykładowych	10 szt.	..... Zł	..... Zł	..... Zł
6.	Wycena rynkowej wartości budynku/budowli	1 szt.	..... Zł	..... Zł	..... Zł
7.	Wycena rynkowej wartości gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste oraz budynków stanowiących odrębną nieruchomość[1] na co składa się:		suma poz. 7a, 7b, 7c, 7d	..... Zł	..... Zł
	a) *	2 szt.	..... Zł	..... Zł	..... Zł
	b) *	2 szt.	..... Zł	..... Zł	..... Zł
	c)	2 szt.	..... Zł	..... Zł	..... Zł
	d)	2 szt.	..... Zł	..... Zł	..... Zł
Wartość oferty				..... Zł	..... Zł
suma poz 1) + 2) + 3) + 4) + 5) + 6)					

[1] Obejmujący:a) wartość gruntu – wartość prawa użytkowania wieczystego działek o pow. do 15000 m²b) wartość budynków (maksymalnie 6 obiektów) o łącznej pow. użytkowej do 12500 m²

c) wartość ogrodzenia i terenów utwardzonych

d) wartość sprzętu medycznego i wyposażenia – znajdujących się w budynkach, których wartość podlega wycenie lub w lokalach, których wycenie podlega rynkowa stawka czynszu najmu

* istnieje możliwość zamawiania operatów cząstkowych z wyceną wartości dla części powierzchni